

Ofício N.º: 1317/3 2012-03-20
Entrada Geral:
N.º Identificação Fiscal (NIF):
Sua Ref.ª:
Técnico: Susana Simões

Presidente da Junta de Freguesia de Vermoil
R. João Barros, 32

3100-000 VERMOIL PBL

Assunto: AFIXAÇÃO DE EDITAIS - VENDAS POR MEIO DE LEILÃO ELECTRÓNICO 3603.2012.67 E 3603.2012.69

EXECUTADO(A): Cristina da Conceição Santos Noivo, NIF 193187531

Exmo. Sr.:

Solicito que proceda à afixação dos Editais que seguem junto, complete e assine o teor da respectiva certificação e promova a sua devolução para este Serviço de Finanças.

Com os melhores cumprimentos

O Chefe de Finanças


(José Manuel F. Agostinho)

EDITAL

VENDA

N.º da Venda: 3603.2012.67 - 1/2 indiviso do Prédio Rústico Artigo 4970, da freguesia de Vermoil, concelho de Pombal, distrito de Leiria, descrito na Conservatória do registo Predial de Pombal sob a descrição nº4170/19950111, situado em Matas, composto de uma terra de sementeira com 14 oliveiras, com a área total de 880 m², a confrontar do Norte: Manuel da Mota; Sul: Ribeiro Nascente; António Joaquim e Poente: Manuel dos Santos Miguel.

Teor do Edital:

José Manuel Ferreira Agostinho, Chefe de Finanças do Serviço de Finanças LEIRIA-2.-3603, sito em R. DE S. FRANCISCO 3 - 1., LEIRIA, faz saber que irá proceder à venda por meio de leilão electrónico, nos termos dos artigos 248.º e seguintes do Código de Procedimento e de Processo Tributário (CPPT), e da portaria n.º 219/2011 de 1 de Junho, do bem acima melhor identificado, penhorado ao executado infra indicado, para pagamento de dívida constante em processo(s) de execução fiscal.

É fiel depositário(a) o(a) Sr(a) CRISTINA DA CONCEIÇÃO SANTOS NOIVO, residente em COLMEIAS, o(a) qual deverá mostrar o bem acima identificado a qualquer potencial interessado (249.º/6 CPPT), entre as 09:00 horas do dia 2012-03-26 e as 16:00 horas do dia 2012-05-02

O valor base da venda (250.º CPPT) é de € 385,00.

As propostas deverão ser apresentadas via Internet, mediante acesso ao "Portal das Finanças", e autenticação enquanto utilizador registado, em www.portaldasfinancas.gov.pt na opção "Venda de bens penhorados", ou seguindo consecutivamente as opções "Cidadãos", "Outros Serviços", "Venda Electrónica de Bens" e "Leilão Electrónico". A licitação a apresentar deve ser de valor igual ou superior ao valor base da venda e superior a qualquer das licitações anteriormente apresentadas para essa venda.

O prazo para licitação tem início no dia 2012-04-17, pelas 23:59 horas, e termina no dia 2012-05-02 às 23:59. As propostas, uma vez submetidas, não podem ser retiradas, salvo disposição legal em contrário.

No dia e hora designados para o termo do leilão, o Chefe do Serviço de Finanças decide sobre a adjudicação do bem (artigo 6.º da portaria n.º 219/2011).

A totalidade do preço deverá ser depositada, à ordem do órgão de execução fiscal, no prazo de 15 dias, contados do termo do prazo de entrega das propostas, mediante guia a solicitar junto do órgão de execução fiscal, sob pena das sanções previstas (256.º/1/e) CPPT).

No caso de montante superior a 500 unidades de conta, e mediante requerimento fundamentado, entregue no prazo de 5 dias, contados do termo do prazo de entrega de propostas, poderá ser autorizado o depósito, no prazo mencionado no parágrafo anterior, de apenas uma parte do preço, não inferior a um terço, e o restante em até 8 meses (256.º/1/f) CPPT).

A venda pode ainda estar sujeita ao pagamento dos impostos que se mostrem devidos, nomeadamente o Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis, o Imposto de Selo, o Imposto Sobre o Valor Acrescentado ou outros.

Identificação do Executado:

N.º de Processo de Execução Fiscal: 3603200401030531 (e apensos)

NIF/NIPC: 193187531

Nome: CRISTINA DA CONCEIÇÃO SANTOS NOIVO

Morada: R PROF. POETA JOSÉ DANIEL RODRIGUES COSTA 797 - COLMEIAS

O Chefe de Finanças:



(José Manuel Ferreira Agostinho)

EDITAL

VENDA

N.º da Venda: 3603.2012.69 - Prédio Rústico Artigo 17189, da freguesia de Vermoil, concelho de Pombal, distrito de Leiria, descrito na Conservatória do Registo Predial de Pombal sob a descrição nº5930/20000908, situado em Cova do Padeiro, composto de terra de pinhal, com a área total de 540 m2, a confrontar do Norte: Manuel Gameiro Mota; Sul: Manuel Ferreira dos Santos; Nascente Manuel Gaspar Sobreiro e Poente: Diamantino Encarnação Carpinteiro.

Teor do Edital:

José Manuel Ferreira Agostinho, Chefe de Finanças do Serviço de Finanças LEIRIA-2.-3603, sito em R. DE S. FRANCISCO 3 - 1., LEIRIA, faz saber que irá proceder à venda por meio de leilão electrónico, nos termos dos artigos 248.º e seguintes do Código de Procedimento e de Processo Tributário (CPPT), e da portaria n.º 219/2011 de 1 de Junho, do bem acima melhor identificado, penhorado ao executado infra indicado, para pagamento de dívida constante em processo(s) de execução fiscal.

É fiel depositário(a) o(a) Sr(a) CRISTINA DA CONCEIÇÃO SANTOS NOIVO, residente em COLMEIAS, o(a) qual deverá mostrar o bem acima identificado a qualquer potencial interessado (249.º/6 CPPT), entre as 09:00 horas do dia 2012-03-26 e as 16:00 horas do dia 2012-05-02

O valor base da venda (250.º CPPT) é de € 630,00.

As propostas deverão ser apresentadas via Internet, mediante acesso ao "Portal das Finanças", e autenticação enquanto utilizador registado, em www.portaldasfinancas.gov.pt na opção "Venda de bens penhorados", ou seguindo consecutivamente as opções "Cidadãos", "Outros Serviços", "Venda Electrónica de Bens" e "Leilão Electrónico". A licitação a apresentar deve ser de valor igual ou superior ao valor base da venda e superior a qualquer das licitações anteriormente apresentadas para essa venda.

O prazo para licitação tem início no dia 2012-04-17, pelas 23:59 horas, e termina no dia 2012-05-02 às 23:59. As propostas, uma vez submetidas, não podem ser retiradas, salvo disposição legal em contrário.

No dia e hora designados para o termo do leilão, o Chefe do Serviço de Finanças decide sobre a adjudicação do bem (artigo 6.º da portaria n.º 219/2011).

A totalidade do preço deverá ser depositada, à ordem do órgão de execução fiscal, no prazo de 15 dias, contados do termo do prazo de entrega das propostas, mediante guia a solicitar junto do órgão de execução fiscal, sob pena das sanções previstas (256.º/1/e) CPPT).

No caso de montante superior a 500 unidades de conta, e mediante requerimento fundamentado, entregue no prazo de 5 dias, contados do termo do prazo de entrega de propostas, poderá ser autorizado o depósito, no prazo mencionado no parágrafo anterior, de apenas uma parte do preço, não inferior a um terço, e o restante em até 8 meses (256.º/1/f) CPPT).

A venda pode ainda estar sujeita ao pagamento dos impostos que se mostrem devidos, nomeadamente o Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis, o Imposto de Selo, o Imposto Sobre o Valor Acrescentado ou outros.

Identificação do Executado:

N.º de Processo de Execução Fiscal: 3603200401030531 (e apensos)

NIF/NIPC: 193187531

Nome: CRISTINA DA CONCEIÇÃO SANTOS NOIVO

Morada: R PROF. POETA JOSÉ DANIEL RODRIGUES COSTA 797 - COLMEIAS

O Chefe de Finanças:



(José Manuel Ferreira Agostinho)

EDITAL
Notificação de Preferentes - Confinantes

IDENTIFICAÇÃO DO(S) BEM(NS)

1. 1/2 indiviso do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial da freguesia de Vermoil, concelho de Pombal, sob o artigo matricial nº4970, composto por terra de sementeira com 14 oliveiras, situado Matas, com a área total 880 m2.

CONFRONTAÇÕES: Norte: Manuel da Mota; Sul: Ribeiro; Nascente: António Joaquim e Poente: Manuel dos Santos Miguel.

2. O prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial da freguesia de Vermoil, concelho de Pombal, sob o artigo matricial nº17189, composto por terra de pinhal, situado em Cova do Padeiro, com a área total 540 m2.

CONFRONTAÇÕES: Norte: Manuel Gameiro Mota; Sul: Manuel Ferreira dos Santos; Nascente: Manuel Gaspar Sobreiro e Poente: Diamantino Encarnação Carpinteiro.

TEOR DO EDITAL

Serve o presente Edital para notificar os **Preferentes e Confinantes**, para, querendo, exercerem o seu direito de preferência, nas vendas dos prédios rústicos supra identificados, que se vão realizar por meio de leilão electrónico, cuja decisão da adjudicação do bem será tomada às 11:00 horas do dia 03-05-2012, no Serviço de Finanças de Leiria 2 – R. de S. Francisco, 3 – 1º - Leiria

IDENTIFICAÇÃO DO EXECUTADO

Nº de Processo de Execução Fiscal: 3603200401030531 (e apensos)

NIF: 193187531

NOME: CRISTINA DA CONCEIÇÃO SANTOS NOIVO

MORADA: Rua Prof. Poeta José Daniel Rodrigues Costa, 797 – Estrada da Bouça - Colmeias

Data: 2012-03-20

O Chefe de Finanças



(José Manuel Ferreira Agostinho)