



Cristina Caseiro-cédula 4499
Agente de Execução
EDITAL

Tribunal Tribunal Judicial de Pombal – 3º Juízo
Proc. N.º. 1340/11.9TBPBL
Exequente Banco Comercial Português, S.A.
Executados Natalina Ferreira Santos e Manuel Fernando Ferreira
Valor: 28.771,65 €

Afixado em 28/6/2013

Cristina Caseiro, Agente de Execução nos autos de Processo Executivo supra identificados, faz saber que foi designado o dia **08 de Julho de 2013**, pelas **11.00 horas**, no **Tribunal Judicial de Pombal**, para abertura de propostas, que sejam entregues até esse momento, na Secretaria deste Tribunal, pelos interessados na compra do seguinte bem:

Tipo de bem: Imóvel

Descrição:

Verba 1) -Prédio urbano composto de casa de habitação de cave, rés-do-chão, primeiro andar e logradouro, sito em Palhaça, Rua da Esperança, freguesia de Vermoil, concelho de Pombal, inscrito na matriz predial sob o artigo N° 5435 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Pombal sob a ficha N° 7435/20050816.

Valor Base: 233.000,00 € (duzentos e trinta e três mil euros)

Verba 2) -Prédio rústico, composto por terreno e mato, sito em Vale, freguesia de Vermoil, concelho de Pombal, inscrito na matriz predial sob o artigo N° 2201 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Pombal sob a ficha N° 10437/20111010.

Valor Base: 40.000,00 € (quarenta mil euros)

Em relação às propostas, não serão aceites as que forem de valor inferior a 70% do valor do bem em causa, ou seja **verba 1)**: o valor de **163.100,00 €** (cento e sessenta e três mil e cem euros); **verba 2)**: **28.000,00 €** (vinte e oito mil euros) e as que não se façam acompanhar de cheque visado à ordem do Agente de Execução, de 5% do valor anunciado para a venda, ou garantia bancária no mesmo valor, artº 897º, nº 1 do C.P.C.; sendo que a verba 1) será adjudicada a quem melhor preço oferecer, acima do oferecido pelo exequente no valor de 163.100,00 €, em requerimento de adjudicação do mesmo junto aos autos.

São fiéis depositários, os executados residentes em Rua da Esperança, nº 10, 3105-420 Vermoil.

Agente de Execução
Cristina Caseiro