

Conservatória dos Registos Predial e Comercial de Pombal

EDITAL

Afixação :

Início em 28/04/09

Termo em 28/05/09

Processo de Justificação nº15/2008

Teresa Clara dos Santos Lebre, Conservadora do Registo Predial de Pombal _____

Faz saber que, nesta Conservatória de Registo Predial, corre termos **processo de justificação**, em que são requerentes: _____

Primeiros

Balbina das Neves Joaquim Fernandes e marido Américo Antunes Fernandes casados no regime de comunhão geral , residentes na Travessa da Cavadinha , freguesia de Meirinhas, concelho de Pombal e ; _____

Segundos

Avelino das Neves António e mulher Idalina Ferreira Ruas Neves António , casados no regime de comunhão geral e residentes na Rua da Farmácia , nº9 , freguesia de dita de Meirinhas . _____

Pelo que são por este meio notificados **TODOS OS INTERESSADOS**, para no prazo de 10 dias subsequentes ao termo do prazo dos editais, deduzirem oposição, querendo, nos termos do nº1 do artigo 117 – H do Código de Registo Predial, alterado pelo DL 116/2008 , de 4 de Julho , ao pedido de **JUSTIFICAÇÃO POR USUCAPIÃO** do direito de propriedade dos seguintes prédios sitos na freguesia de Vermoil _____

Conservatória dos Registos Predial e Comercial de Pombal

a) **Rústico**, sito em Travessa da Cavadinha composto por terra de sementeira com **2.304 m²**, a confrontar do norte com caminho e Balbina das Neves Joaquim Fernandes ; Sul e nascente Manuel das Neves; poente, Avelino das Neves António _____

b) **Rústico** , sito em Travessa da Cavadinha , composto por terra de sementeira , vinha , oliveiras , tanchas e fruteiras com **2775 m²** a confrontar do norte com caminho ; sul, Avelino das Neves António; nascente , Balbina das Neves Joaquim Fernandes ; poente Carlos Alberto da Mota Duarte, **omissos na matriz** , enquanto prédios autónomos e distintos , fazendo parte do artigo rústico **13.396** , e do descrito na Conservatória do Registo Predial de Pombal sob o nº **6267** . _____

Os requerentes declaram ter adquirido o referido direito no ano de **1976** por doação verbal de António Joaquim e mulher, altura em que acordaram em dividir o prédio, formando 2 parcelas autónomas e distintas, procedendo á colocação de marcos e estabelecimento de linhas divisórias , tendo ficado a pertencer aos **primeiros** requerentes o prédio identificado em **a)** e aos **segundos** o prédio identificado em **b)** e que desde essa data até hoje têm vindo a possuí-los de forma ininterrupta, publica, pacifica, de boa fé, e na convicção de não lesarem direitos de outrem . _____

Para constar se lavrou o presente edital e outro de igual teor que irão ser afixados nesta Conservatória e Junta de freguesia de Vermoil _____

Publicado em www.predialonline.mj.pt _____

Pombal, 22 de Abril de 2009

A Conservadora

