



Maria João Teixeira da Encarnação
Notária

Cartório Notarial de Vila Nova de Poiares

EDITAL

-----MARIA JOÃO TEIXEIRA DA ENCARNAÇÃO, Notária do
Cartório Notarial de Vila Nova de Poiares: -----

-----No processo de reatamento de trato sucessivo a correr neste Cartório
em que é requerente **MARIA DA CONCEIÇÃO MARQUES PINTO**,
casada sob o regime de comunhão de adquiridos com Manuel de Jesus
Lopes, residente na Rua da Escola n.º 46, Mamodeiro, Aveiro. -----

----- NOTIFICO, nos termos do artigo 99.º do Código do Notariado,
**JOAQUIM RODRIGUES CARDOSO ou JOAQUIM RODRIGUES
CARDOSO MENDES os seus herdeiros incertos**, com última residência
conhecida em Outeiro da Ranha – Vermoil, Pombal, nos termos e para os
seguintes efeitos: -----

-----no prazo de trinta dias a contar da afixação do presente edital,
deduzir, querendo, oposição à pretensão da requerente de outorgar escritura
de Justificação Notarial com base na usucapião do tractor marca “ISEKI”
matrícula GQ-21-14 modelo TX 2160 F registado na Conservatória do
Registo Automóvel com a Apresentação 141, de 13/02/1992. O referido
titular por volta do ano de dois mil e quatro vendeu verbalmente o tractor à
requerente. Que a requerente que possui por isso, tal veículo, há mais de
dez anos, não existindo, contudo, qualquer título relativo àquela
transmissão para efeitos do competente registo a seu favor, pelo que
pretende justificar por usucapião a falta daquele título, para efeitos de
reatamento do trato sucessivo no registo de automóveis. -----

-----**Para constar lavrei este edital e outro de igual teor, para serem**

afixados na Conservatória do Registo Automóvel de Pombal e na Junta de Freguesia de Vermoil, onde os documentos podem ser consultados.

Vila Nova de Poiares, aos 24/07/2026.

A Notária, 

Coste - 16/19, 